

VASTGOED

DeKoster

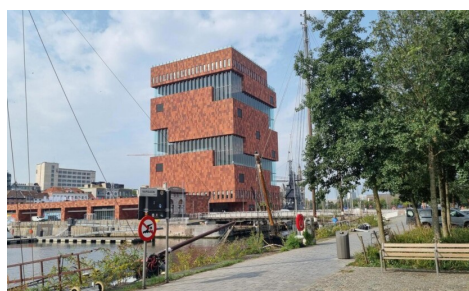
Ringlaan 117a , 2170 Antwerpen
Telefoonnummer: 03 369 55 88
E-mail: info@vastgoeddekoster.be

Te huur - Appartement

€ 975

Verbindingsdok-Westkaai 8, 2000 Antwerpen

Ref. 6130390



Aantal slaapkamers: 1

Bew. opp.: 105m²

EPC: 250kwh/m²/j

Aantal badkamers: 1

Buurt: Aan water

Type verwarming: gas cv

Omschrijving

Dit duplex-appartement gelegen op wandelafstand van het MAS met zicht op het water, geniet van alle comfort. Op de 2de verdieping bevindt zich de lichte en ruime leefruimte met volledig geïnstalleerde keuken en gastentoilet. Op de duplexverdieping bevindt zich een zeer ruime slaapkamer onder het dak met een mezzanine voor opbergruimte. De badkamer is voorzien van inloopdouche, ligbad en wastafel. Er kan ook een wasmachine en droogkast geplaatst worden.

Verder heeft appartement een goede bereikbaarheid naar invalswegen en openbaar vervoer. De ligging is geweldig voor wie te voet naar restaurant of campus wenst te gaan.

Het appartement heeft ook een kelder.

Financieel

Prijs: € 975,00/maand

Beschikbaarheid datum: 15 November 2025

Gemeenschappelijke kosten: € 25,00/maand

Huurgarantie: € 2.925 (3 maanden)

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 105,00 m²

Aantal gevels: 2

Renovatiejaar: 2020

Verdiep: 2

Aantal verdiepingen: 3

Gevelbreedte: 5,00 m

Oriëntatie voorgevel: Zuidoosten

Comfort

Gemeubeld: Nee

Videofoon: Ja

Energie

EPC score: 250

EPC klasse: C

Isolatie: Ja

Dubbele beglazing: Ja

Ramen: Pvc

Elektriciteitskeuring: Ja, conform

Type verwarming: Gas cv

Verwarming: Individueel

Ligging

Buurt: Aan water

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Stad nabij: Ja

Indeling

Woonkamer: 40,00 m²

Keuken: 8,00 m², geïnstalleerd

Slaapkamer 1: 35,00 m², parket

Badkamer 1: 9,00 m²

Badkamer type: Douche en ligbad

Toiletten: 2

Kelder: Ja

Technieken

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

Kabeltelevisie: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

Stedenbouw

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied