

VASTGOED

DeKoster

Ringlaan 117a , 2170 Antwerpen

Telefoonnummer: 03 369 55 88

E-mail: info@vastgoeddekoster.be

Te huur - Appartement

Plantijnlei 39 B5, 2900 Schoten

Verhuurd

Ref. 5196694



Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 102m²

Terras opp.: 2m²

Buurt: woonkern

EPC: 210kwh/m²/j

Type beglazing: dubbele
beglazing

Type verwarming: gas cv

Omschrijving

Ruim en zonnig appartement gelegen in een rustige woonwijk van Schoten, kortbij winkels en openbaar vervoer. Het appartement is gelegen op de 2de verdieping links en bereikbaar via de trap.

Het appartement heeft een inkomhal met vestiairekast, een ruime en lichte leefruimte met gedeeltelijk geïnstalleerde keuken met terras, 3 volwaardige slaapkamers, badkamer met ligbad, wastafel en ruimte voor wasmachine en droogkast en een apart toilet.

Er is een kelderberging in de prijs inbegrepen.

Kosten gemene delen €50,-.

Financieel

Prijs: € 900,00/maand

Beschikbaarheid: Onmiddellijk

Beschikbaarheid datum: 15 Februari 2023

Gemeenschappelijke kosten: € 50,00/maand

Huurgarantie: € 2.700 (3 maanden)

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 102,00 m²

Aantal gevels: 3

Bouwjaar: 1973

Renovatiejaar: 2022

Verdiep: 2

Aantal verdiepingen: 2

Gevelbreedte: 7,00 m

Comfort

Gemeubeld: Nee

Parlofoon: Ja

Lift: Nee

Energie

EPC score: 210

EPC code: 20221216-0002741438-RES-2

EPC klasse: C

Dubbele beglazing: Ja

Type beglazing: Dubbele beglazing

Ramen: Aluminium

Elektriciteitskeuring: Ja, conform

Datum keuring: 22-01-2020

Type verwarming: Gas cv

Verwarming: Individueel

Ligging

Buurt: Woonkern

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Mobiscore: 8,80

Terrein

Tuin: Nee

Indeling

Woonkamer: 33,00 m²

Keuken: 7,00 m², gedeeltelijk geïnstalleerd

Berging: Ja

Nachthal: 3,60 m²

Slaapkamer 1: 15,00 m²

Slaapkamer 2: 10,00 m²

Slaapkamer 3: 9,50 m²

Badkamer 1: 5,60 m²

Badkamer type: Douche in bad

Toiletten: 1

Terras: 2,00 m²

Kelder: Ja

Technieken

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

Kabeltelevisie: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Woongebied

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

G-score: A

P-score: A